



## Verbale assemblea generale ordinaria soci TC SESTO del 28 giugno 2021

In data 28 giugno 2021 alle ore 20:45 presso la sede del Tennis Club Sesto in via XX Settembre, 162 a Sesto San Giovanni (MI), si è riunita l'Assemblea Generale Ordinaria dei Soci dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "Tennis Club Sesto San Giovanni".

Sono Presenti i membri del Direttivo:

Presidente: Stefano MALDIFASSI  
Vicepresidente: Savino IANNUZZI  
Segretario: Roberta BASSANI  
Consigliere: Fabio OTTOLINI  
Consigliere: Bruno ZANINI  
Consigliere: Iolanda SALA

Stefano Gallidangelo viene eletto Presidente dell'Assemblea e Roberta Bassani predisporrà il verbale.

Sono presenti 20 soci + 13 deleghe per un totale di 33 soci.

Inizia la discussione all'ordine del giorno

### 1. Relazione del Presidente

Il Presidente Maldifassi ringrazia i Soci per la partecipazione all'Assemblea ed evidenzia il prezioso contributo profuso dagli ultimi due Consiglieri che si sono inseriti nel Direttivo, Roberta Bassani e Iolanda Sala; non nasconde tuttavia una certa delusione nel constatare che, nonostante l'impegno profuso da parte del Consiglio e di tutti i collaboratori, la partecipazione dei Soci a questo evento istituzionale sia così scarsa. Ricorda inoltre che, vista l'impossibilità di aggregazione dovuta all'emergenza sanitaria e con l'intento di tenere aggiornati tutti i Soci sui risultati dell'ultimo esercizio, il 12 aprile u.s. sono stati inoltrati via mail il Rendiconto del 30/09/2020, la Relazione dei Revisori ed un documento riassuntivo delle principali attività svolte.

Ripercorrendo i contenuti di quest'ultimo documento ha sottolineato alcuni aspetti:

- l'incremento del numero di soci di 56 unità, in prevalenza agonisti, arrivati anche grazie agli stage organizzati nel periodo invernale per sopperire al fatto che solo gli agonisti avrebbero potuto utilizzare i campi;
- l'apprezzamento per il grande lavoro svolto dalla Segreteria e per le attività organizzate sotto la direzione tecnica di Alessandro Da Col e dai suoi validi collaboratori;
- l'importanza di essere riusciti a dare un segnale di continuità organizzando la 64esima edizione del torneo Primavera;
- rispetto alla prima chiusura a causa della situazione sanitaria, quest'anno è stato possibile rimborsare in maniera completa chi non aveva i requisiti per poter usufruire degli abbonamenti invernali sottoscritti, i corsi Sat e adulti. In questo contesto viene segnalato che per la prossima stagione invernale sono allo studio nuove clausole per tutelare il Circolo in caso di nuove chiusure;
- l'importanza di avere un partner tecnico come Head, con il quale è stato sottoscritto un contratto;



- per sopperire l'uscita di Bissoli, che con grande professionalità seguiva la componente di Tesoreria, e in considerazione dell'incremento delle attività in carico alla Segreteria, è stato deciso di acquistare uno specifico software e di appoggiarci ad uno Studio Commercialistico, con esperienza di società sportive, per automatizzare e strutturare le attività gestionali;
- per quanto riguarda la copertura invernale del campo 4, benché l'inverno passato sia poco significativo per dare piena visibilità degli utili, si ritiene sia stata una scelta vincente;
- il rinnovo dell'illuminazione dei campi scoperti, pur non essendo una spesa prioritaria, è stato portato a termine vista la vetustà dei cavi e dei corpi illuminanti, oltre ad avere ottenuto una offerta molto vantaggiosa dal punto di vista economico;
- per il progetto di ristrutturazione ci si è affidati allo Studio Marano, che è stato presentato al Comune dal quale, dopo alcune revisioni, abbiamo ottenuto l'ok. Quello che ora blocca il progetto è il fatto che, per valutazioni di tipo paesaggistico, il rifacimento esterno della palazzina debba essere effettuato per tutta la sua estensione, compresa quella di competenza della Pro Sesto.

## 2. Approvazione del Bilancio

Il Presidente Maldifassi illustra brevemente il risultato dell'esercizio. Riferisce che il rendiconto semestrale conferma l'utile dell'anno precedente. Iolanda Sala interviene per esplicitare i dettagli delle spese che ricadranno nel resoconto dell'anno in corso.

Il Presidente Maldifassi suggerisce di istituire una commissione di Soci "storici" che assegnino benemerenze, valutino di intitolare un campo a chi negli anni si è distinto per l'attaccamento al Circolo, o proponga iniziative diverse da svolgere collegialmente. Viene quindi chiesto ai presenti di esprimere il proprio parere o di fare domande sugli argomenti discussi.

Alberto Cannistrà interviene:

- chiede se ci siano vincoli tra il rifacimento interno ed esterno della palazzina, ed eventualmente se sia possibile partire con gli interventi che riguardano la parte interna. Viene risposto che esistono dei vincoli, legati principalmente agli impianti e ai serramenti che hanno diverse infiltrazioni, verrà comunque effettuata una valutazione in tal senso;
- suggerisce di fornire ulteriori informazioni ai soci non presenti in Assemblea per meglio spiegare la modalità di gestione del Rendiconto, per far comprendere che il Circolo è in salute, ma non sta facendo utili "da capogiro";
- chiede i criteri e benefici per diventare Soci. Viene risposto che normalmente si deve essere presentati da un altro Socio e che si è sottoposti all'approvazione del Consiglio; per quanto riguarda i benefici il Socio ha una visibilità maggiore sulle ore prenotabili (9 gg in avanti rispetto ai 4 dei non soci), paga una quota campo è inferiore, può acquistare i carnet con ore omaggio, può pagare in contanti al campo (i non soci pagano solo anticipatamente con carta), può sottoscrivere abbonamenti invernali.

Tony Elia interviene, affermando che con un maggiore utilizzo dei campi e maggiore affluenza al Circolo è necessario adeguare i servizi offerti rispetto all'aumento dell'utenza, quali ad esempio la manutenzione dei campi e la disponibilità di un bar.

Il Presidente Maldifassi spiega che al momento c'è massima attenzione sulla componente di manutenzione, non essendo infatti soddisfatti del rendimento attuale, sono in corso diversi colloqui per trovare del personale più competente e motivato. Si sta infatti valutando una diversa soluzione incrementando gli stipendi e strutturando diversamente i turni lavorativi, non è comunque semplice reperire persone con lo



skill necessario. Elia suggerisce di valutare anche l'inserimento di persone che usufruiscono del reddito di cittadinanza. Per quanto riguarda il Bar, il Presidente riferisce che rimane un tema delicato per la situazione sanitaria, inoltre nella prossima stagione estiva dovrebbe aprire il Polo Natatorio (alle spalle del Circolo) che dovrebbe avere sia Bar che Ristorante ed offrire convenzioni. Al momento non è comunque una priorità del Consiglio, allo stato dell'arte i distributori automatici consentono di avere dei piccoli ricavi, mentre la gestione precedente del bar era sempre in perdita. Per quanto riguarda lo stato dei campi, entro l'estate verranno rifatti i campi 1-2-3, sono già stati presi contatti con il fornitore Codeluppi.

Alberto Cannistrà interviene nuovamente per chiedere se, a tutela della salute dei Soci, un'associazione come la nostra possa chiedere il "Green Pass" per accedere alla struttura. Il Presidente Maldifassi risponde di non avere al momento elementi, ma che si informerà per capire se ci sia una norma in argomento.

Stefano Gallidangelo interviene per esprimere il proprio appoggio al rifacimento della parte interna della palazzina.

Terminati gli interventi, i presenti approvano il bilancio all'unanimità.

## **6. Varie ed eventuali**

Il Presidente Maldifassi condivide alcune riflessioni circa le modalità di finanziamento del Circolo per le attività legate alla ristrutturazione e ad altri investimenti che potrebbero essere fatti. Si potrebbe valutare la restituzione dell'attuale finanziamento per studiare una nuova modalità, oppure si potrebbe studiare la possibilità di creare una società di servizi che prenda in carico le attività commerciali di cui, come ASD, non possiamo farci carico. A tal riguardo chiede il parere dei presenti.

Sergio Sammartini prende la parola e riferisce che a suo parere con la trasformazione in corso, dovuta alla diminuzione fisiologica dei Soci "storici" e all'ingresso di nuovi Soci che vivono il Circolo in maniera diversa, vede difficile che ci sia un forte impulso a diventare finanziatori.

Alberto Cannistrà interviene evidenziando che è chiaro l'impegno del Consiglio per ottimizzare la gestione del Circolo, ma suggerisce di investire maggiormente sui collaboratori o di appoggiarsi a specialisti, per fare in modo da avere più tempo da dedicare a scelte più strategiche per il futuro del Circolo.

Non avendo altri argomenti da affrontare, l'assemblea si chiude alle ore 23:30.

Il Presidente dell'Assemblea  
Stefano Gallidangelo

Il Segretario  
Roberta Bassani